



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,  
leden van de gemeenteraad

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP  
Actualiteit ENCI-gebied

DATUM  
10 december 2019  
Verzonden: 10-12-2019

BIJLAGEN  
--

BEHANDELD DOOR  
KA (Karin) Gybels

TELEFOONNUMMER  
043 350 4678

ONZE REFERENTIE

E-MAILADRES  
Karin.Gybels@maastricht.nl

FAXNUMMER  
043 - 350 4141

UW REFERENTIE  
--

Geachte raadsleden,

Hierbij wil ik u informeren over de actualiteit inzake het ENCI-gebied, in het bijzonder de aangekondigde sluiting van ENCI en de geplande overdracht van de groeve, en de (mogelijke) consequenties voor het Plan van Transformatie ENCI-gebied (PvT).

## Sluiting ENCI Maastricht

Maandag 9 december werd het college verrast over de berichtgeving in de media waarin de sluiting van de cementfabriek van ENCI per eind juni 2020 werd aangekondigd. Inmiddels heeft kort overleg met de directeur van ENCI Maastricht, de heer Gach, plaatsgevonden. Hij geeft aan dat de verplichtingen uit het PvT zullen moeten worden nagekomen. ENCI/Heidelberg heeft nog geen standpunt kenbaar gemaakt over wat er met bedrijfsterrein en -gebouwen gaat gebeuren. Voor de huidige circa 50 werknemers van ENCI wordt collectief ontslag aangevraagd. Vanuit de gemeente is aangeboden om, op het juiste moment en binnen de toegestane mogelijkheden, voor deze mensen de verbinding te leggen naar potentiële maakbedrijven in Maastricht.

## Overdracht gronden

In het PvT en de daarbij behorende overeenkomst is bepaald dat ENCI de groeve op uiterlijk 2 januari 2020 overdraagt aan de provincie, die deze direct doorlevert aan Natuurmonumenten. Deze partijen zijn bezig met de voorbereiding van de overdracht. Eén van de vereisten hiervoor is de conformiteitsverklaring. Daarin bevestigt de provincie dat ENCI heeft voldaan aan de eisen uit de ontgrondingsvergunning, zoals de afwerking van de groeve conform Eindplan. De conformiteitsverklaring wordt op korte termijn ter besluitvorming aan het college van GS voorgelegd.

Natuurmonumenten heeft echter aangegeven de groeve alleen in eigendom over te willen nemen als er zicht is op een veilige en beheersbare exploitatie. Op dit moment is hier nog onvoldoende zekerheid over. Hiervoor is een afweging nodig over de verschillende dilemma's die aan de orde zijn bij de uitvoering van het PvT. De afweging hierover in de vorm van de scenariokeuze is nog niet mogelijk gebleken vanwege de consequenties van de uitspraak van de Raad van State inzake het Programma Aanpak Stikstof. Over deze afwegingen bent u geïnformeerd via onder meer de raadsinformatiebrief van 6 juni 2019 en de presentatie aan uw raad in de informatieronde van 27 augustus 2019.

Omdat Natuurmonumenten op korte termijn behoefte heeft aan duidelijkheid over het toekomstperspectief voor wat betreft het beheer van groeve, heeft zij een alternatief plan uitgewerkt dat



DATUM  
10 december 2019

recentelijk aan partijen is voorgelegd. Dit voorstel kent echter nog te veel onduidelijkheden voor het college om dit al aan uw raad voor te leggen.

### **Vervolg**

Duidelijk is dat de verschillende scenario's (inclusief het alternatief van Natuurmonumenten) allemaal op onderdelen strijdigheid kennen met het PvT. Momenteel wordt er gewerkt om de consequenties in relatie tot de problematiek van de stikstof-depositie inzichtelijk te maken. Ook de consequenties van het aangekondigde vertrek van ENCI in relatie tot het PvT dienen nader in beeld te worden gebracht. Om te voorkomen dat we in een impasse belanden, wil het college op korte termijn in gesprek met de stad en uw raad om richtinggevende uitspraken te verkrijgen (startbesluit). Op basis hiervan kan vervolgens besluitvorming worden voorbereid over het PvT, zowel wat betreft de groeve als de overgangszone en het bedrijfsterrein. Deze besluitvorming zal op een later moment in het komende jaar aan u worden voorgelegd.

Om ruimte te kunnen creëren voor dit zorgvuldige proces met uw raad en omgeving, is er wel besluitvorming nodig om deze periode financieel te kunnen overbruggen voor Natuurmonumenten en SOME. Dit vergt een vergelijkbare incidentele financiële bijdrage als afgelopen jaar.

Hoogachtend,

Gert-Jan Krabbendam,  
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit.